



**COMUNE DI MONREALE**  
*Città Metropolitana di Palermo*

**Relazione di inizio mandato**  
**2019 – 2024**

(art. 4-bis del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 149)

**Sindaco Alberto Arcidiacono**  
Proclamazione del 13 maggio 2019

*Protocollo generale n.20114 dell'8 ottobre 2019*

*Relazione inizio mandato: Alberto Arcidiacono - Sindaco Monreale*

## PREMESSA

*La presente relazione viene redatta dal Comune di Monreale ai sensi dell'art.4-bis del Decreto Legislativo 6 settembre 2011 n. 149, recante: "Meccanismi sanzionatori e premiali relativi a regioni, province e comuni, a norma degli articoli 2, 17 e 26 della Legge 5 maggio 2009, n. 42" per verificare la situazione finanziaria e patrimoniale e la misura dell'indebitamento dell'Ente. Sulla base delle risultanze della relazione medesima, il sindaco, ove ne sussistano i presupposti, può ricorrere alle procedure di riequilibrio finanziario vigenti".*

*Per la predisposizione della stessa sono stati esaminati i seguenti documenti:*

- *eventuali rilievi della Corte dei Conti;*
- *azioni già intraprese per il rispetto dei saldi di finanza pubblica programmati e stato del percorso di convergenza verso i fabbisogni standard;*
- *situazione finanziaria e patrimoniale, anche evidenziando le carenze riscontrate nella gestione degli enti controllati dall'ente ai sensi dei numeri 1 e 2 del comma primo dell'articolo 2359 del codice civile, ed indicando azioni già intraprese per porvi rimedio;*
- *azioni già intraprese per contenere la spesa e stato del percorso di convergenza ai fabbisogni standard, affiancato da indicatori quantitativi e qualitativi relativi agli output dei servizi resi, anche utilizzando come parametro di riferimento realtà rappresentative dell'offerta di prestazioni con il miglior rapporto qualità-costi;*
- *quantificazione della misura dell'indebitamento dell'ente.*

*L'esposizione di molti dati viene riportata secondo uno schema già adottato per altri adempimenti di legge in materia per operare un raccordo tecnico e sistematico fra i vari dati ed anche nella finalità di non aggravare il carico degli adempimenti dell'Ente.*

*La maggior parte delle tabelle, di seguito riportate, sono desunte dagli schemi dei certificati al bilancio ex art. 161 del TUEL e dai questionari inviati dall'organo di revisione economico finanziario alla Sezione regionale di controllo della Corte dei Conti, ai sensi dell'art. 1, comma 166 e seguenti della Legge n. 266 del 2005. Pertanto, i dati qui riportati trovano corrispondenza nei citati documenti, oltre che nella contabilità dell'Ente.*

## PARTE I – DATI GENERALI

### 1.1 Popolazione residente

La popolazione residente nel periodo in esame ha registrato le seguenti variazioni:

Popolazione (Dati ISTAT)	Anno 2014	Anno 2015	Anno 2016	Anno 2017	Anno 2018 *
al 31 Dicembre	39.410	39.389	39.187	39.047	38.831
*dati Comune					

### 1.2 Organi politici

Gli amministratori in carica sono i seguenti:

**Composizione della Giunta Municipale – atto di nomina – Determinazioni Sindacali n.1 del 24.05.2019, n.13 del 10.07.2019 e n.21 del 31.07.2019.**

Carica	Nominativo	In carica dal
Sindaco	Alberto Arcidiacono	13 maggio 2019
Assessore	Rosanna Giannetto	24 maggio 2019
Assessore	Nicolò Taibi	24 maggio 2019
Assessore	Daniela Battaglia	24 maggio 2019
Assessore	Giuseppe Pupella	24 maggio 2019
Assessore	Ignazio Davì	10 luglio 2019
Assessore	Sandro Russo	10 luglio 2019
Assessore	Salvatore Grippi	31 luglio 2019

**Composizione del Consiglio Comunale – Deliberazioni di Consiglio Comunale n.1, n.2, n.3 e n.4 del 29.05.2019.**

Carica	Nominativo	In carica dal
Presidente	Intravaia Marco	29 maggio 2019
Vice Presidente	Sardisco Letizia	29 maggio 2019
Consigliere	Alduina Santina	29 maggio 2019
“	Capizzi Pietro	29 maggio 2019
“	Costantini Fabio	29 maggio 2019
“	Davì Ignazio	29 maggio 2019
“	Di Verde Giuseppe	29 maggio 2019
“	Ferreri Rosario	29 maggio 2019
“	Giuliano Antonella	29 maggio 2019
“	La Barbera Francesco	29 maggio 2019
“	La Corte Giuseppe	29 maggio 2019
“	Lo Coco Giuseppe	29 maggio 2019
“	Lo Verso Fabrizio	29 maggio 2019
“	Mannino Giulio	29 maggio 2019
“	Mirto Davide	29 maggio 2019

“	Naimi Paola	29 maggio 2019
“	Noto Andrea	29 maggio 2019
“	Pillitteri Flavio	29 maggio 2019
“	Oddo Riccardo	29 maggio 2019
“	Russo Sandro	29 maggio 2019
“	Sardisco Letizia	29 maggio 2019
“	Terzo Silvio	29 maggio 2019
“	Valerio Girolamo	29 maggio 2019
“	Venturella Angelo	29 maggio 2019
“	Vittorino Girolamo	29 maggio 2019

### 1.3 Struttura organizzativa

L'organigramma dell'Ente è così riassumibile:

<b>Staff del Sindaco</b>	<i>Segreteria Tecnico - Politica del Sindaco; Cerimoniale;</i>
<b>Staff del Segretario Generale</b>	<i>Sezione Trasparenza – Anticorruzione - Controlli Interni; Sezione Ufficio Stampa e Comunicazione Istituzionale (art. 9 L. 150/2000) Centro Elaborazione Dati</i>
<b>Area 1 Corpo di Polizia Municipale</b>	<i>Sezione Comando Polizia Municipale Sezione Edilizia - Polizia Giudiziaria - Servizio Randagismo e NOPA Sezione Operativa Annonaria Sezione Infortunistica Stradale Sezione Protezione Civile</i>
<b>Area 2 Affari Istituzionali e Generali</b>	<i>Sezione Anagrafe - Stato Civile – Elettorale Sezione Segreteria Organi Istituzionali e Commissioni Consiliari Sezione Affari Legali e Servizi Generali Sezione Protocollo - U.R.P. Servizi Trasversali e Contratti</i>
<b>Area 3 Promozione Sociale e Territoriale</b>	<i>Sezione Cultura, Turismo, Sport e Spettacolo Sezione Pubblica Istruzione Sezione Servizi ed Attività Socio Assistenziali Sezione Risorse Umane (Gestione Giuridica)</i>
<b>Area 4 Gestione Risorse</b>	<i>Sezione Tributi e Patrimonio Sezione Bilancio Sezione Risorse Umane (Gestione Economica) Sezione Economato</i>
<b>Area 5 Gestione del Territorio</b>	<i>Sezione Edilizia Privata Sezione S.U. (Sportello Unico) Sezione Servizi e Interventi Manutentivi Sezione Gestione Amministrativa del Territorio e A.R.O. (Gestione Tecnico-Operativa)</i>
<b>Area 6 Pianificazione del Territorio</b>	<i>Sezione Pianificazione Urbanistica e Territoriale Sezione Lavori Pubblici ed Espropriazioni Sezione Idrico e Servizi Manutentivi Generali Sezione Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) in Convenzione con Altofonte Sezione Aro e Servizi di Pubblica Utilità</i>

### 1.4 Condizione giuridica dell'Ente

<i>Nel periodo del precedente mandato</i>	<b>stato</b>
L'Ente è commissariato o lo è stato durante il precedente mandato	NO

## 1.5 Condizione finanziaria dell'Ente

<i>Nel periodo del precedente mandato</i>	stato
L'Ente ha dichiarato il dissesto finanziario ai sensi dell'art. 244 TUEL	SI
L'Ente ha dichiarato il predissesto finanziario ai sensi dell'art. 243-bis TUEL	NO
L'Ente ha fatto ricorso al fondo di rotazione di cui all'art. 243-ter e 243-quinquies del TUEL	NO
L'Ente ha fatto ricorso al contributo di cui all'art. 3-bis del D.L. 174/12 convertito con L. 213/12	NO

## 1.6 Situazione di contesto interno/esterno

Di seguito vengono descritti in sintesi le principali criticità riscontrate e le soluzioni già realizzate durante il precedente mandato:

L'Ente già in Piano di riequilibrio assunto nel febbraio 2013 e approvato dalla Corte dei Conti nell'Aprile 2015, ha dichiarato lo stato di dissesto finanziario con Deliberazione di Consiglio Comunale n.7 del 12.03.2018 giusta Sentenza n.40/2017/EL pronunciata dalla Corte dei Conti – Sezioni Riunite in sede Giurisdizionale.

### Provvedimenti

E' stato rispettato il patto di stabilità;

E' stata attivata l'imposta di soggiorno;

I tempi medi di pagamento al 31.12.2018 sono di circa 45 giorni.

## 2. Parametri obiettivi per l'accertamento della condizione di Ente strutturalmente deficitario ai sensi dell'art. 242 del TUOEL

Il numero dei parametri obiettivi di deficitarietà risultati positivi all'inizio ed alla fine del precedente mandato sono riepilogati nella seguente tabella:

	<i>Rendiconto 2014</i>	<i>Rendiconto 2017</i>
<i>Parametri positivi</i>	3 su 10	4 su 10

## 2.2 Attività tributaria

### 2.2.1 ICI/IMU

Nella seguente tabella vengono riportate le tre principali aliquote applicate (per abitazione principale e relativa detrazione, per altri immobili e, limitatamente all'IMU, per i fabbricati rurali strumentali) alla data di insediamento:

<b>Aliquote ICI - IMU</b>	<b>2018</b>
Aliquota abitazione principale eccetto A1, A8, A9	Esente
Aliquota abitazione principale A1, A8, A9	0,60
Detrazione abitazione principale A1, A8, A9	€ 200,00
Altri immobili	10,6

### 2.2.2 Addizionale IRPEF

Nella seguente tabella vengono riportate l'aliquota massima applicata, le fasce di esenzione e le eventuali differenziazioni di aliquota:

<b>Addizionale IRPEF</b>	<b>2018</b>
Aliquota massima	0,8%
Fascia esenzione solo quelle previste da legge	
Differenziazione aliquote	NO

### 2.2.3 Prelievi sui rifiuti

A seguire vengono evidenziati il tasso di copertura dei costi del servizio ed il costo pro-capite:

Prelievo sui rifiuti	2018
Tasso di copertura	100,00
Costo del servizio procapite	175,81
Tipologia di prelievo	TARI

### 2.2.4 Bilancio Arboreo

Nell'anno 2018 sono stati messi a dimora n. 15 alberi (Agrumi, Nespole e Pini).

### 2.3.3 Controllo strategico

Il comune di Monreale non rientra tra gli enti soggetti obbligatoriamente a questo tipo di controllo.

## PARTE III - SITUAZIONE ECONOMICO-FINANZIARIA DELL'ENTE

Nelle more dell'approvazione del relativo conto del bilancio, devono intendersi riferiti al preconsuntivo i dati riferiti al 2018.

### 3.1 Sintesi dei dati finanziari a consuntivo del bilancio dell'Ente

ENTRATE	anno 2014	anno 2015	anno 2016	anno 2017	anno 2018
<i>fondo pluriennale vincolato entrata applicato al bilancio</i>			8.287.657,03	1.488.628,38	
TITOLO 1	18.930.270,95	42.052.416,26	18.391.446,27	20.131.299,31	18.987.278,83
TITOLO 2	8.938.419,17	11.228.566,84	7.669.014,37	7.384.591,39	9.161.492,56
TITOLO 3	4.047.549,49	10.711.985,82	3.353.314,26	4.598.120,66	4.514.810,53
	<b>31.916.239,61</b>	<b>63.992.968,92</b>	<b>29.413.774,90</b>	<b>32.114.011,36</b>	<b>32.663.581,92</b>
TITOLO 4	2.234.845,45	2.740.428,60	1.605.838,36	1.760.677,35	945.701,99
TITOLO 5	1.301.724,83	9.718.445,70	1.045.845,26	1.500.000,00	0,00
TITOLO 6	3.090.534,14	58.700.931,18	2.308.824,11	87.389,58	0,00
TITOLO 7			2.260.841,09	9.300.753,55	8.000.000,00
TITOLO 9			40.971.512,83	32.200.201,74	32.846.319,22
	<b>6.627.104,42</b>	<b>71.159.805,48</b>	<b>48.192.861,65</b>	<b>44.849.022,22</b>	<b>41.792.021,21</b>
<b>TOTALE GENERALE ENTRATA</b>	<b>38.543.344,03</b>	<b>135.152.774,40</b>	<b>85.894.293,58</b>	<b>78.451.661,96</b>	<b>74.455.603,13</b>

SPESE	anno 2014	anno 2015	anno 2016	anno 2017	anno 2018
TITOLO 1	28.945.043,03	43.454.502,88	27.848.041,47	29.006.340,41	27.124.945,61
TITOLO 2	2.074.361,35	5.459.970,28	8.879.468,06	4.111.465,21	1.087.039,36
TITOLO 3	2.410.679,41	9.449.065,33			
TITOLO 4	3.090.534,14	58.700.931,18	1.208.853,68	1.265.907,74	1.325.719,09
TITOLO 5			2.260.841,09	9.300.753,55	8.000.000,00
TITOLO 7			40.971.512,83	32.200.201,74	32.846.319,22
<b>TOTALE GENERALE SPESA</b>	<b>36.520.617,93</b>	<b>117.064.469,67</b>	<b>81.168.717,13</b>	<b>75.884.668,65</b>	<b>70.384.023,28</b>

	anno 2014	anno 2015	anno 2016	anno 2017	anno 2018
<b>risultato di competenza</b>	2.022.726,10	18.088.304,73	4.725.576,45	2.566.993,31*	4.071.579,85
<b>risultato di amministrazione</b>	-1.491.176,21	5.965.055,06	6.770.920,82	26.193.761,57	30.265.777,71

\* di cui € 86.697,93 impegni confluìti in FPV al 31\_12\_2017

### 3.2 Equilibrio parte corrente del bilancio consuntivo relativo agli anni del precedente mandato

EQUILIBRIO	anno 2014	anno 2015	anno 2016	anno 2017	anno 2018
<b>Equilibrio di parte corrente</b>					
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti iscritto in entrata			9.734,93		86.697,93
Totale titolo 1,2,3 delle Entrate	31.916.239,61	63.992.968,92	29.413.774,90	32.114.011,36	32.663.581,92
Spese correnti	28.945.043,03	43.454.502,88	27.848.041,47	29.006.340,41	27.124.945,61
Fondo pluriennale vincolato di parte corrente (di spesa)				86.697,93	
Rimborso prestiti parte del Titolo III	1.108.954,58	1.161.336,66	1.208.853,68	1.265.907,74	1.325.719,09
Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	433.820,40	342.400,00		246.591,03	
<b>EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE</b>	<b>1.428.421,60</b>	<b>19.034.729,38</b>	<b>366.614,68</b>	<b>1.508.474,25</b>	<b>4.299.615,15</b>

Equilibrio di parte capitale	anno 2014	anno 2015	anno 2016	anno 2017	anno 2018
Fondo pluriennale vincolato per spese capitale iscritto in entrata			9.766.550,48	1.488.628,38	
Entrate Titolo IV	2.234.845,45	2.740.428,60	4.960.507,73	3.348.066,93	945.701,99
Entrate Titolo V	0,00	0	1.045.845,26	1.500.000,00	
Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili				246.591,03	
Spese Titolo II	2.074.361,35	5.459.970,28	8.879.468,06	4.111.465,21	1.087.039,36
Fondo pluriennale vincolato in c/capitale (di spesa)			1.488.628,38		
Differenza di parte capitale					
Entrate correnti destinate ad	433.820,40	342.400,00			

investimenti					
Utilizzo avanzo di amm.ne applicato alla spesa c/capitale (eventuale)					
<b>EQUILIBRIO DI PARTE CAPITALE</b>	<b>594.304,50</b>	<b>-2.377.141,68</b>	<b>3.313.116,51</b>	<b>-528.178,87</b>	<b>-141.337,37</b>

### 3.3 Gestione di competenza - Quadro riassuntivo

#### 3.3.1 Gestione di competenza

Gestione di competenza	anno 2014	anno 2015	anno 2016	anno 2017	anno 2018
Riscossioni	22.062.437,42	82.134.532,90	59.436.020,77	60.013.396,23	59.504.795,23
Pagamenti	21.472.251,86	80.100.309,23	62.372.812,21	62.665.371,50	59.123.237,49
Differenza	590.185,56	2.034.223,67	-2.936.791,44	-2.651.975,27	381.557,74
fondo pluriennale vincolato entrata applicato al bilancio	0,00	0,00	8.287.657,03	1.488.628,38	86.697,93
Residui attivi	16.480.906,61	53.018.241,50	18.170.615,78	16.949.637,35	14.950.807,90
Residui passivi	15.048.366,07	36.964.160,44	18.795.904,92	13.219.297,15	11.260.785,79
Differenza	1.432.540,54	16.054.081,06	-625.289,14	3.730.340,20	3.690.022,11
<b>Avanzo (+) o disavanzo (-)</b>	<b>2.022.726,10</b>	<b>18.088.304,73</b>	<b>4.725.576,45</b>	<b>2.566.993,31</b>	<b>4.158.277,78</b>

#### 3.3.2 Risultato di amministrazione

Risultato di amministrazione	anno 2014	anno 2015	anno 2016	anno 2017	anno 2018
Vincolato		5.965.055,06	6.767.077,30	26.193.761,57	30.265.777,71
Per spese in c/capitale					
Per fondo ammortamento			3.843,52		
Non vincolato	-1.491.176,21				
<b>Totale</b>	<b>-1.491.176,21</b>	<b>5.965.055,06</b>	<b>6.770.920,82</b>	<b>26.193.761,57</b>	<b>30.265.777,71</b>

#### 3.4 Risultati della gestione: fondo cassa e risultato di amministrazione

Descrizione	anno 2014	anno 2015	anno 2016	anno 2017	anno 2018
Fondo cassa al 31.12	4.144.984,82	5.399.623,91	4.775.519,46	563.958,43	2.004.788,18
Totale residui attivi finali	57.566.956,85	53.018.241,50	60.336.142,49	67.004.136,10	71.825.618,96
Totale residui passivi finali	63.203.117,88	36.964.160,44	56.852.112,75	41.287.635,03	43.477.931,50
meno FPV per spese parte corrente	0,00	0,00	0,00	86.697,93	86.697,93
meno FPV per spese parte capitale	0,00	0,00	1.488.628,38	0,00	
<b>Risultato di amministrazione</b>	<b>-1.491.176,21</b>	<b>21.453.704,97</b>	<b>6.770.920,82</b>	<b>26.193.761,57</b>	<b>30.265.777,71</b>

<b>Utilizzo anticipazioni di cassa</b>	<b>no</b>	<b>no</b>	<b>si</b>	<b>si</b>	<b>si</b>
--	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------

Interessi passivi su anticipazione liquidate *	0,00	0,00	1.516,93	18.124,68	11.032,98
--	------	------	----------	-----------	-----------

#### 4. Gestione residui. A chiusura del precedente mandato 2018 (esercizio 2018).

RESIDUI ATTIVI	Iniziali	Da riportare	Residui provenienti dalla gestione di competenza	totale residui
Titolo I Tributarie	43.630.179,60	38.181.857,03	7.418.419,53	45.601.642,56
Titolo II Contributi e trasferimenti	3.099.885,62	1.066.346,94	2.439.874,87	3.506.221,81
Titolo 3 Estratributarie	9.942.404,64	8.093.007,07	2.850.248,91	10.943.255,98
<b>Parziale titoli 1, 2, 3</b>	<b>56.672.469,86</b>	<b>47.341.211,04</b>	<b>12.709.909,31</b>	<b>60.051.120,35</b>
Titolo 4 in conto capitale	1.415.839,41	1.091.549,13	45.854,80	1.137.403,93
Titolo 5 Entrate da riduzione di attività finanziarie	2.532.848,99	2.532.848,99	0,00	2.532.848,99
Titolo 6 Accensione di prestiti	4.840.978,12	4.672.627,61	0,00	4.672.627,61
Titolo 7 Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	0,00	0,00	1.682.168,76	1.682.168,76
Titolo 9 Entrate per conto terzi e partite di giro	1.541.999,72	1.236.574,29	512.875,03	1.749.449,32
<b>Totale titoli</b>	<b>67.004.136,10</b>	<b>56.874.811,06</b>	<b>14.950.807,90</b>	<b>71.825.618,96</b>

RESIDUI PASSIVI	Iniziali	Da riportare	Residui provenienti dalla gestione di competenza	totale residui
Titolo 1 Spese Correnti	12.033.881,05	7.163.525,51	7.128.297,21	14.291.822,72
Titolo 2 Spese in conto capitale	14.443.465,08	13.138.518,07	816.066,26	13.954.584,33
Titolo 3 Spese per incremento di attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 4 Rimborso di prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 5 Chiusura Anticipazioni da istituto tesoriere	11.809.766,06	9.043.750,69	1.682.168,76	10.725.919,45
Titolo 7 Spese per conto terzi e partite di giro	2.999.873,29	2.871.351,44	1.634.253,56	4.505.605,00
<b>Totale titoli</b>	<b>41.286.985,48</b>	<b>32.217.145,71</b>	<b>11.260.785,79</b>	<b>43.477.931,50</b>

#### 4.1 Analisi anzianità dei residui distinti per anno di provenienza

Residui attivi	2014 e precedenti	anno 2015	anno 2016	anno 2017	anno 2018
Titolo I Entrate Tributarie	547.921,19	25.513.759,06	6.481.366,46	5.638.810,32	7.419.785,53
Titolo II Trasferimenti da Stato, Regione, altri Enti		854.182,05	22.631,05	189.533,84	2.439.874,87
Titolo III Entrate Extratributarie		5.549.889,00	1.230.684,84	1.312.433,23	2.850.248,91
Titolo IV Entrate da Alienazioni e trasferimenti di capitale		227.836,67	805.097,47	58.614,99	45.854,80
Titolo V Entrate derivanti da riduzione attività finanziarie			1.032.848,99	1.500.000,00	
Titolo VI - Accensione di prestiti		2.574.415,94	2.010.822,09	87.389,58	0,00
Titolo VII - Anticipazioni da istituto tesoriere					1.682.168,76
Titolo IX Entrate da servizi per conto di terzi	496.094,02	329.894,10	254.628,88	155.957,29	512.875,03
<b>Totale generale</b>	<b>1.044.015,21</b>	<b>35.049.976,82</b>	<b>11.838.079,78</b>	<b>8.942.739,25</b>	<b>14.950.807,90</b>

Residui passivi	2014 e precedenti	anno 2015	anno 2016	anno 2017	anno 2018
Titolo 1 Spese Correnti	15.679,15	4.504.967,72	777.333,57	1.865.545,07	7.128.297,21
Titolo 2 Spese in conto capitale		2.701.679,81	7.605.790,27	2.831.047,99	816.066,26
Titolo 3 Spese per incremento di attività finanziarie					0,00
Titolo 4 Rimborso di prestiti					0,00
Titolo 5 Chiusura Anticipazioni da istituto tesoriere	2.338.901,04	6.704.849,65	0,00		1.682.168,76
Titolo 7 Spese per conto terzi e partite di giro	1.218.139,06	348.398,76	468.164,86	836.648,76	1.634.253,56
<b>Totale generale</b>	<b>3.572.719,25</b>	<b>14.259.895,94</b>	<b>8.851.288,70</b>	<b>5.533.241,82</b>	<b>11.260.785,79</b>

#### 4.2 Rapporto tra competenza e residui

Rapporto tra competenza e residui	Anno 2014	Anno 2015	Anno 2016	Anno 2017	Anno 2018

Percentuale tra residui attivi titoli I e III e totale accertamenti entrate correnti titoli I e III	2,38	59,02	35,48	28,16	43,70
---	------	-------	-------	-------	-------

## 5. Indebitamento

### 5.1 Evoluzione indebitamento dell'Ente

Nel periodo della precedente amministrazione il Comune di Monreale non ha stipulato nuovi mutui e pertanto le entrate derivanti da accensione di prestiti di cui al titolo V, categorie 2-4, sono state costantemente pari a zero. La dinamica evolutiva del residuo debito sui mutui già in essere è evidenziata nella seguente tabella:

Indebitamento	Anno 2014	Anno 2015	Anno 2016	Anno 2017	Anno 2018
Residuo debito finale	23.597.526,20	22.436.189,54	21.227.335,86	19.961.428,12	18.635.709,03
Popolazione residente *	39.410	39.389	39.187	39.047	38.831
Rapporto tra residuo debito e popolazione residente	598,77	569,61	541,69	511,22	479,91

\* Dati Istat

### 5.2 Rispetto del limite di indebitamento

L'incidenza in percentuale dell'importo annuale degli interessi sui mutui contratti, sommato a quello degli eventuali prestiti obbligazionari emessi, a quello delle eventuali aperture di credito stipulate ed a quello derivante da garanzie prestate ai sensi dell'articolo 207 tuoe, al netto dei contributi statali e regionali in conto interessi, sulle entrate relative ai primi tre titoli di entrata risultanti dal rendiconto del penultimo anno precedente quello in cui si è realizzata l'assunzione dei mutui, è riportata nella seguente tabella:

Rispetto limite di indebitamento	Anno 2014	Anno 2015	Anno 2016	Anno 2017	Anno 2018
Incidenza % degli interessi passivi sulle entrate correnti (Art. 204 TUEL)	4,1	1,74	3,61	3,13	2,50

### 5.3 Utilizzo strumenti di finanza derivata

L'Ente non ha in corso contratti relativi a strumenti derivati.

## 6. Conto del patrimonio in sintesi

I dati relativi al conto del patrimonio 2018 sono da riferirsi all'esercizio 2017 (ultimo rendiconto approvato).

Attivo	Importo	Passivo	Importo
Totale immobilizzazioni immateriali		TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)	108.794.335,43
Totale immobilizzazioni materiali	81.005.887,72	TOTALE FONDI RISCHI ED ONERI (B)	0,00
Totale immobilizzazioni finanziarie	3.955.903,96	TOTALE T.F.R. (C)	0,00
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)	84.961.791,68	TOTALE DEBITI (D)	41.202.701,79
Totale rimanenze	0,00		
Totale crediti	59.630.308,99		
Totale disponibilità liquide	5.404.936,55		
TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE	65.035.245,54		

(C)			
TOTALE RATEI E RISCONTI (D)	0,00	TOTALE RATEI E RISCONTI (E)	
<b>TOTALE DELL'ATTIVO (A+B+C+D)</b>	<b>149.997.037,22</b>	<b>TOTALE DEL PASSIVO (A+B+C+D+E)</b>	<b>149.997.037,22</b>

### 7.1 Conto economico in sintesi

I dati relativi al conto economico sono da riferirsi all'esercizio 2017 (ultimo rendiconto approvato).

CONTO ECONOMICO ESERCIZIO 2017		
	parziali	Importo Totale
TOTALE COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE (A)		33.255.740,31
TOTALE COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE (B)		27.419.174,76
DIFFERENZA FRA COMP. POSITIVI E NEGATIVI DELLA GESTIONE (A - B)		5.836.565,55
Totale proventi finanziari	19.223,41	
Totale oneri finanziari	1.295.345,61	
TOTALE PROVENTI ED ONERI FINANZIARI (C)		-1.276.122,20
Totale proventi straordinari	9.800.235,65	
Totale oneri straordinari	1.927.621,41	
TOTALE PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI (D)		7.872.614,24
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+C+D)		12.433.057,59
Imposte		585.044,39
<b>RISULTATO DELL'ESERCIZIO</b>		<b>11.848.013,20</b>

### 7.2 Riconoscimento debiti fuori bilancio

Dati relativi ai debiti fuori bilancio dell'ultimo certificato al conto consuntivo approvato (2017)	IMPORTO
Sentenze esecutive	31.172,66
Copertura di disavanzi di consorzi, aziende speciali e di istituzioni	
Ricapitalizzazione	
Procedure espropriative o di occupazione d'urgenza per opere di pubblica utilità	
Acquisizione di beni e servizi	
<b>Totale</b>	<b>31.172,66</b>

Esecuzione forzata dell'ultimo certificato al conto consuntivo approvato (2017)	Importo
Procedimenti di esecuzione forzata	0,00

Al 31.12.2018 risultano depositati alla Presidenza del Consiglio Comunale n.21 proposte di delibere di riconoscimento debiti fuori bilancio.

## PARTE IV - RILIEVI DEGLI ORGANISMI ESTERNI DI CONTROLLO

### 1. Rilievi della Corte dei Conti

**Attività di controllo** – L’Ente è stato oggetto di deliberazioni, pareri, relazioni, sentenze in relazione a rilievi effettuati in seguito ai controlli di cui ai commi 166-168 dell’art. 1 L. n. 266/2005.

Con deliberazione n.23/sezaut/2019/frg “analisi del sistema dei controlli interni degli Enti Locali – Esercizio 2017” – Relazione 2019, la Corte dei Conti – Sezione delle Autonomie ha attribuito al Comune di Monreale una percentuale di rischio di controllo interno, anno 2017, pari al 58,97%, riconoscendo una ridotta adeguatezza del sistema dei controlli rispetto alle finalità ed alle potenzialità correttive dello stesso.

**Attività Giurisdizionale** – L’Ente non è stato oggetto di procedimenti giurisdizionali.

### 2. Rilievi dell’organo di revisione

L’Ente non è stato oggetto di rilievi di grave irregolarità contabile da parte dell’Organo di revisione.

## PARTE V – 2. ORGANISMI CONTROLLATI

### 2.1 Rispetto dei vincoli di spesa da parte delle società partecipate

In ordine agli organismi partecipati, con deliberazione della Giunta Municipale n. 263 del 23.11.2017 è stato individuato il “Gruppo Amministrazione Pubblica del Comune di Monreale”, i seguenti organismi partecipati: S.R.R. “Palermo Provincia Ovest” S.C.P.A., Alto Belice Corleonese s.r.l. e che con lo stesso provvedimento si è dato atto che nessuna delle Società rientra nel “Perimetro Consolidato”.

I suggerimenti forniti dal Collegio dei Revisori trovano puntuale indicazione nei pareri resi dagli stessi.

\*\*\*\*\*

L’Ente ha dichiarato lo stato di dissesto finanziario con Deliberazione di Consiglio Comunale n.7 del 12.03.2018, l’O.S.L. si è insediato in data 17.07.2018, la Giunta Municipale ha approvato la prima ipotesi di bilancio stabilmente riequilibrato in data 05.11.2018, con delibera n.222, approvato successivamente dal Consiglio Comunale con delibera n.9 del 05.02.2019, ancora non esitato dal Ministero dell’Interno.

In merito alla situazione finanziaria attuale, sono in corso le verifiche in relazione agli atti adottati dalla precedente Amministrazione.

Monreale

07 OTT. 2019



Il Sindaco  
Ing. Alberto Arcidiacono