

COMUNE DI MONREALE

ELEZIONI AMMINISTRATIVE DI MONREALE DEL 08 e 09 Giugno 2024

Programma Elettorale Del

Candidato Sindaco Natale

Macaluso

La Città di Monreale, inserita nel patrimonio Unesco ha vissuto negli ultimi anni un momento politico, amministrativo ed economico caratterizzato da un eccesso di protagonismo politico, fatto da annunci non seguiti a reali progetti ed una profonda crisi a causa della mancanza di una attività di programmazione e di sviluppo da parte della Amministrazione Comunale, che si è cullata, mettendosi addosso medaglie non proprie ma bensì frutto della programmazione politica delle passate amministrazioni o del contributo determinate del governo di centro destra regionale e nazionale che ha messo al centro dell'azione amministrativa Monreale, indipendentemente dalla colorazione variegata della compagine amministrativa che ha visto al proprio interno sedere accanto soggetti di estrazione politica opposta.

Una crisi che ha investito il settore economico e sociale e che ha messo a dura prova le attività economiche del territorio legate ai settori dell'Edilizia, del Commercio e dell'Artigianato, nonché dell'intero comparto produttivo legato al Turismo che, unitamente alla Agricoltura, rappresentano il volano dello sviluppo di una delle più importanti Città d'Europa.

Sociale.

Tra le prerogative principali della attività dell'Amministrazione Comunale vi sarà quello di rivolgere particolare attenzione soprattutto alle categorie più deboli al fine di superare gli squilibri economici e offrire loro una maggiore qualità della vita.

Verrà istituito in sintonia con la nuova normativa regionale l'Assessorato alla Famiglia con la costituzione dell'Ufficio del Segretariato Sociale che opererà in stretta collaborazione con le realtà associative del territorio per fornire alla popolazione uno strumento in grado di garantire al massimo, in raccordo con gli uffici regionali preposti, l'offerta degli strumenti di ammortizzazione sociale e progettuale capaci di mettere al centro il Cittadino monrealese.

SCUOLA.

Obiettivo della nostra amministrazione sarà quello di intercettare, in raccordo con il governo nazionale e regionale tutte le fonti di finanziamento disponibili per ammodernare gli edifici scolastici ad oggi esistenti anche attraverso la loro riqualificazione energetica e sismica in linea con le nuove direttive europee.

Doteremo ogni istituto di un impianto di produzione energetica rinnovabile ed in un nuovo impianto di riscaldamento eco sostenibile.

RIFIUTI

La nuova Amministrazione intende avviare un nuovo e più efficace sistema legato al settore della gestione, raccolta e **smaltimento dei rifiuti solidi urbani**. In particolare verrà interamente rivisto l'attuale sistema di raccolta **differenziata dei rifiuti** che ad oggi presenta numerose criticità. Serve una intensa attività di sensibilizzazione e la posa di nuovi e moderni contenitori per la raccolta differenziata. Oltre ad incentivare con l'utilizzo di tessere magnetiche personalizzate, il conferimento di rifiuti differenziati con conseguente riduzione della relativa imposta, che oggi ha raggiunto una pressione fiscale non più sostenibile.

LAVORO

Per quanto riguarda le politiche del lavoro, l'occupazione e la formazione professionale, continueranno ad essere i punti cardine di tutto il nostro programma, in linea con le funzioni dell'Ente previste dalla riforma nazionale. Il Comune dovrà continuare a svolgere un ruolo determinante nella creazione di nuovi posti di lavoro e nel realizzare i presupposti politici e amministrativi per favorire la creazione di nuove opportunità occupazionali. E' nostra intenzione coinvolgere tutti gli enti di formazione al fine di presentare, e completare tutti i progetti che riguardano la formazione professionale ed accedere ai finanziamenti regionali, statali e comunitari. Inoltre, prevediamo di poter dare una risposta alle tante richieste di lavoro attraverso il rilancio del comparto dell'edilizia, attraverso il nuovo Piano regolatore generale, la creazione delle Aree artigianali e commerciali, la realizzazione dell'area di insediamento industriale, la valorizzazione del patrimonio monumentale e la tutela e salvaguardia del commercio.

VIABILITA'

Grande attenzione dovrà essere rivolta alla viabilità, alla sistemazione ed alla gestione delle zone a parcheggio e aree pubbliche, non soltanto nel centro storico cittadino, ma soprattutto nelle arterie commerciali e nei quartieri storici.

TURISMO

D'intesa con enti pubblici e privati e soprattutto con gli operatori turistici saranno creati nuovi itinerari alternativi a quelli attuali costituiti dalla visita ai nostri principali monumenti. Valorizzeremo le nuove forme di turismo (enogastronomici, religiosi, culturali, sportivi, naturalistici e didattici) per consentire ai turisti e visitatori di poter conoscere non soltanto i prestigiosi monumenti arabo-normanni ma le numerose potenzialità che il nostro vastissimo territorio può offrire.

ARTIGIANATO E COMMERCIO

Monreale ha gli artigiani più bravi e apprezzati d'Italia. La mancanza di una moderna area artigianale sta fortemente limitando la espansione e lo sviluppo delle attività legate all'Artigianato. Molti artigiani avrebbero oggi la possibilità di ampliare la propria attività con nuovi spazi inseriti in un contesto di viabilità. Predisporremo un nuovo progetto di area artigianale inserito in un contesto di viabilità. Con l'approvazione delle nuove aree artigianali daremo sicuramente un rilancio all'importante settore produttivo con forte ricaduta, in termini positivi, sul piano occupazionale. Il nostro intendimento è quello di avviare le consultazioni con gli imprenditori che potranno sottoporci i piani attuativi per la realizzazione di nuove strutture. Attraverso lo strumento dello sportello unico delle imprese e la conferenza di servizio, potranno in tempi rapidi inserirsi ed avviarsi nuove aziende dotate di quelle infrastrutture e tecnologie adeguate ed attuali. Occorre riprendere un percorso fattivo con gli artigiani, mosaicisti e ceramisti al fine di creare un consorzio per la promozione dei prodotti con gli artigiani per creare un marchio unico che unisca gli operatori di questo settore. Utilizzeremo le nuove leggi in materia di commercio per assicurare l'ulteriore sviluppo delle attività artigianali e commerciali, anche rivedendo le tariffe per quanto riguarda la concessione dei suoli pubblici.

SPAZI VERDI E PARCHI GIOCHI

Oltre la Villa Belvedere, per altro da anni parzialmente chiusa , la nostra Città non ha uno spazio a verde pubblico ove ospitare un parco giochi per bambini, spazi per i ciclisti o per semplici passeggiate. La nuova Amministrazione intende individuare all'interno del perimetro urbano cittadino un'area ove insediare un parco pubblico. Effettueremo

uno studio di fattibilità e chiederemo un finanziamento ai competenti Assessorati regionali.

AGRICOLTURA

La ristrutturazione degli antichi Borghi rurali Schiro' e Borzellino ci permetteranno di creare nuove aree per la commercializzazione dei prodotti e per la realizzazione di Borse e Fiere.

La attuale Amministrazione di fatto ha soppresso l'Ufficio per l'Agricoltura che negli anni ha contribuito a creare la Doc dei Vini di Monreale, le Strade del Vino e il Patto territoriale per l'Agricoltura.

SICUREZZA

Grazie ai finanziamenti regionali e comunitari installeremo un nuovo sistema di video controllo in città in sostituzione di quello vetusto e mai utilizzato. Sistema di sicurezza che ci consentirà di dare risposte in termini di vigilanza, prevenzione e sicurezza a tutti i cittadini ma in particolar modo agli operatori commerciali.

Chiederemo alle Forze dell'Ordine presenti nel territorio di istituire nuovamente la figura del "Carabiniere di quartiere" per aumentare i livelli di sicurezza nel centro storico. Al fine di creare un immediato sistema di intervento antincendio o in occasioni di disastri o calamità in collaborazione con il Ministero dell'Interno attiveremo il distacco dei Vigili del Fuoco, in contrada Venero all'interno dell'ex mobilificio Mule'. Per dare una forte risposta in termini di sicurezza e prevenzione, agli operatori commerciali

delle due Piazze e ai numerosissimi turisti chiederemo nuovamente al Questore di Palermo di consentire di riportare la Stazione mobile in Piazza Guglielmo

NUOVI ALLOGGI POPOLARI

L'esigenza abitativa è un dato di fatto e da oltre 20 anni non si costruiscono a Monreale alloggi di edilizia popolare. Sono tantissimi i senza casa e numerose le giovani coppie che da tanto tempo attendono di potere usufruire di alloggi popolari. Individueremo nel nuovo strumento urbanistico delle aree per realizzare nuovi alloggi popolari stante la acclarata disponibilità di risorse da parte dell'Istituto Autonomo per le Case popolari di Palermo. Le nuove strutture saranno realizzate nelle frazioni di Grisi', Pioppo e Villaciambra. Con la collaborazione dello IACP il Comune di Monreale sarà inserito nei nuovi piani realizzativi da parte del Ministero per le Infrastrutture .

SAN MARTINO DELLE SCALE E GIACALONE

Da anni ha sempre rappresentato il polmone verde del territorio comunale per l'enorme patrimonio boschivo e la vicinanza con il Comune di Palermo. Il Villaggio Montano è sempre stato considerato uno dei luoghi residenziali più esclusivi. Adesso ha subito uno spopolamento per le condizioni di degrado ed abbandono. Bisogna investire dal punto di vista strutturale e dei servizi per far ridiventare il Villaggio Montano uno dei luoghi di residenza della Frazione di San Martino. Medesima attività programmatica va svolta per la zona residenziale di Giacalone.

GRISI.

Da 20 anni nessun intervento strutturale è stato programmato dalla Amministrazione comunale in favore della più lontana delle Frazioni. E' necessario realizzare un impianto sportivo, sistemare la zone ex baraccopoli, definire le modalità di erogazione dei fondi per la ricostruzione e risolvere in via definitiva l'annoso problema della crisi idrica.

PIOPPO

Risolveremo il problema legato alle problematiche ambientali, Bisognerà rivedere il sistema della viabilità e realizzare una struttura sportiva che è attesa da decenni. Interverremo in via definitiva per le questioni legate alla scuola materna. La nuova amministrazione affronterà con energia la questione della realizzazione del nuovo cimitero.

AQUINO

La nuova amministrazione dovrà affrontare e risolvere le condizioni di degrado ed abbandono in cui versa la intera frazione. Servono strutture sportive e spazi aggregativi. Bisogna eliminare le strutture murarie che ad oggi rendono impraticabile la villa comunale per restituirla ai cittadini e per farla diventare un parco giochi e un luogo di incontro. Bisognerà dotare la Frazione di una struttura sportiva per la fruizione da parte dei giovani del territorio.

VILLACIAMBRA

La nuova amministrazione incontrerà tutte le realtà politiche, istituzionali scolastiche e del volontariato della Frazione per individuare gli interventi di natura strutturale e i servizi da realizzare nel territorio. Massima attenzione alle questioni legate alla edilizia sportiva e scolastica e alla viabilità interna.

IL PIANO REGOLATORE GENERALE

Uno degli obiettivi che intendiamo raggiungere è quello di consegnare alla Città il nuovo Piano Regolatore Generale, strumento indispensabile per lo sviluppo armonico del territorio e per dare un forte impulso al settore dell'edilizia in crisi. Dal giugno 2003 il PRG è stato presentato all'Ufficio del Genio Civile di Palermo per il parere di competenza ex articolo 13 legge 64/ 74. Dopo una prima istruttoria il Genio Civile ha richiesto al Comune una indagine geologica suppletiva di approfondimento. Nonostante siano trascorsi 16 anni il Piano regolatore generale è ancora fermo, all'interno degli uffici comunali del

piano: Il nuovo Piano prevederà' la eliminazione della cessione al Comune del 30 per cento dell'area interessata alla costruzione e sistemi alternativi per la realizzazione delle opere di urbanizzazione, con conseguente vendita ai proprietari delle aree cedute. Al fine di velocizzare le procedure di approvazione del Piano è ferma volontà della nuova Amministrazione di affidare la redazione del Piano a professionisti esterni. E' veramente singolare che ad oggi, nonostante la nomina di ben due commissari regionali, lo strumento urbanistico sia ancora fermo.

FONDI COMUNITARI - URP e SUAP

Nonostante la Regione continui a pubblicare bandi per realizzare investimenti ed infrastrutture che potrebbero consentire la costruzione di scuole, spazi verdi, impianti di illuminazione o interventi di manutenzione di strade e impiantistica sportiva, la precedente Amministrazione ha perduto ognuna di queste irripetibili opportunità. E' nostro intendimento potenziare tutti gli uffici che consentono in tempi veloci la approvazione di progetti o il rilascio di autorizzazioni e di creare un ufficio " Europa" che si occupi stabilmente di individuare i bandi che possano avere una ricaduta positiva nel nostro territorio per creare sviluppo, strutture ed occupazione.

ORGANIZZAZIONE DEGLI UFFICI COMUNALI

Per questioni legate all'età pensionabile, tra pochi mesi figure apicali ^{della} burocrazia comunale che hanno gestito con professionalità ed esperienza importanti uffici, lasceranno il servizio attivo. Questi pensionamenti imporranno alla nuova Amministrazione la rivisitazione della Pianta Organica comunale per evitare che si creino vuoti preoccupanti all'interno della struttura burocratica. Per questo incontreremo immediatamente i Sindacati e i vertici degli Uffici per garantire il perfetto funzionamento della macchina burocratica.

DESIGNAZIONE ASSESSORI

Il sottoscritto Natale Macaluso, nato a Palermo il 17 Luglio 1968,
candidato alla carica di Sindaco del Comune di Monreale, dichiara di
designare numero 3 Assessori nelle persone di:

Raciti Sebastiano, nato a Palermo il 26 Maggio 1986

Cannella Pietro nato a Palermo il 24/06/1965

Varchi Maria Carolina nata a Palermo il 14/10/1983

*IL CANDIDATO SPECIFICA CHE LA SUBBETTA
DESIGNAZIONE DI N°3 ASSESSORI COMUNALI
È RESA IN FUNZIONE DELLA PREVISIONE
DELL'ART. 27 DEL VIGENTE STATUTO COMUNALE
CHE PREVEDE LA COMPOSIZIONE DELLA GIUNTA
COMUNALE COMPOSTA DA N°6 ASSESSORI*

MONREALE, 15/05/2024

*IL CANDIDATO
N. 906 Macaluso*