



COMUNE DI MONREALE

Città Metropolitana di Palermo

AVVISO PUBBLICO

**PER L’AFFIDAMENTO A TITOLO ONEROSO DI SPAZI ORARI PER ATTIVITA’
SPORTIVE DEL CAMPO DI CALCIO DENOMINATO "CONCA D'ORO" SITO A
MONREALE IN VIA ALDO MORO N. 90**

INDICE

PREMESSA

ART. 1 – Oggetto e finalità

ART. 2 – Requisiti di ammissibilità

ART. 3 – Presentazione delle domande: modalità e termini di scadenza

ART. 4 – Criteri generali

ART. 5 – Criteri di assegnazione degli *slot*

ART. 6 – Durata del contratto

ART. 7 – Tariffe

ART. 8 – Utilizzo di spazi pubblicitari

ART. 9 – Ulteriori informazioni

ART. 10 – Trattamento dei dati

PREMESSA

La concessione dell'utilizzo degli impianti sportivi comunali rappresenta un servizio pubblico locale per cui l'utilizzo del patrimonio realizza la promozione dello sport che, unitamente all'effetto socializzante ed aggregativo, assume un ruolo di strumento di miglioramento della qualità della vita a beneficio non solo della salute dei cittadini, ma anche della vitalità sociale della comunità dal punto di vista culturale, turistico e di promozione del territorio.

Tale utilizzo si configura nell'ambito dei servizi a domanda individuale, intendendo tutte quelle attività gestite direttamente dall'Ente, che siano poste in essere non per obbligo istituzionale ma che vengono utilizzate a richiesta dell'utente e che non siano state dichiarate gratuite per legge nazionale o regionale.

Il Comune di Monreale ha tra gli impianti sportivi di sua proprietà il Campo Sportivo "Conca D'Oro" sito in Monreale, via Aldo Moro n. 90.

L'amministrazione comunale con deliberazione di G.M. n. 79 del 14/03/2024 ha approvato le tariffe per l'utilizzo di tale impianto da parte di associazioni sportive, mentre termini e modalità d'uso sono disciplinati dal presente avviso.

ART. 1 – OGGETTO E FINALITA'

Le premesse costituiscono parte integrante del presente avviso.

L'utilizzo - previo pagamento delle tariffe deliberate di *slot* (fasce orarie di allenamento pari a tre ore e trenta minuti) secondo i criteri meglio identificati all'art. 5 del presente avviso - viene disposto con l'obiettivo di favorire forme di partecipazione delle associazioni sportive e degli stessi cittadini alla organizzazione ed erogazione dei servizi sportivi.

Il radicamento sul territorio dove hanno sede gli impianti e l'attività di che trattasi, assicurata dal gestore, dovranno costituire parte consistente di tutta l'attività necessaria all'intera gestione.

I poteri di gestione da parte della/e società sportiva/e assegnataria/e non escludono quelli di vigilanza e di controllo dell'Amministrazione Comunale che li esercita nei limiti del rapporto contrattuale né, altresì, impediscono forme di partecipazione della società civile alla organizzazione delle attività sportive.

È vietata la cessione totale o parziale della acquisita gestione degli impianti.

Il servizio di gestione non può essere sospeso o abbandonato per alcuna causa, senza il preventivo benestare della Amministrazione Comunale, salvo cause di forza maggiore. In tal caso le sospensioni vanno comunicate tempestivamente alla Amministrazione Comunale.

Il Comune di Monreale intende affidare la concessione all'uso del Campo sportivo "Conca D'Oro" per le finalità espresse in premessa e alle condizioni stabilite nel presente Avviso pubblico.

ART. 2 – REQUISITI DI AMMISSIBILITÀ

Ai sensi dell'art. 90, comma 25, della legge 27/12/2002 (Legge finanziaria 2003), la gestione degli impianti sportivi è affidata in via preferenziale a società ed associazioni sportive dilettantistiche, federazioni sportive nazionali, enti di promozione sportiva e discipline sportive associate.

Per partecipare all'avviso in oggetto l'operatore economico interessato - appartenere alle Società Associazioni Sportive affiliate a federazioni sportive riconosciuti dalla FIGC o altre società dilettantistiche operanti nel settore calcistico di federazioni aderenti al CONI, i cui statuti o atti costitutivi sono redatti nella forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata o registrata, in attività da almeno un anno dalla data di pubblicazione dell'avviso - dovrà comunicare il proprio interesse ad uno o più *slot* di allenamento.

I partecipanti dovranno inoltre attestare il possesso dei seguenti requisiti:

1. Insussistenza delle cause di esclusione indicate dall'art. 94 e s.s. del D.lgs n. 36/2023;
2. Insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 9 comma 2 lettera c) del D.Lgs N. 231/2001 e ss.mm.ii.;
3. Essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei diversamente abili di cui alla legge n. 68/1999;
4. Non avere in atto debiti con il comune o di averli estinti prima della eventuale manifestazione d'interesse, anche sotto forma di rateizzazioni.

ART. 3 – MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE E TERMINI DI SCADENZA

Il plico deve contenere al suo interno, a pena di esclusione, la seguente documentazione:

- 1) Richiesta di partecipazione redatta su apposito modello allegato al presente avviso, sottoscritta dal legale rappresentante della Società/Associazione Sportiva Dilettantistica, Ente di Promozione Sportiva o Federazione Sportiva contenente anche l'indicazione dei giorni di interesse all'utilizzo e comprensiva di dichiarazioni sostitutive di certificazioni relative al possesso dei requisiti di ammissibilità di cui all'art. 2.
- 2) Copia di un valido documento di identità fronte/retro di chi sottoscrive la domanda di partecipazione e le altre dichiarazioni;
- 3) Copia dell'atto costitutivo e/o dello Statuto registrati;
- 4) Relazione debitamente sottoscritta dal legale rappresentante del soggetto partecipante, dove sono indicati:
 - Le attività sportive svolte;
 - La struttura organizzativa posseduta;
 - Il numero e l'elenco degli iscritti;
 - L'iscrizione all'Ente o alla Federazione Sportiva superiore ad un anno;
 - Gli eventuali campionati o tornei ufficiali svolti negli ultimi tre anni in ambito provinciale, regionale, nazionale;
 - *Slot* richiesti con indicazione di giorni e fasce orarie, secondo quanto disciplinato dalla G.M. n. 79 del 14/03/2024.
- 5) L'impegno a stipulare idonea polizza fideiussoria assicurativa o bancaria pari all'importo di almeno tre mesi di canone, stipulata a garanzia del pagamento degli stessi da presentare all'Amministrazione prima della stipula del contratto.
- 6) L'impegno a corrispondere una quota di compartecipazione sul premio della polizza stipulata dal Comune di Monreale per la responsabilità civile verso terzi (R.C.T.) e polizza per danni causati all'immobile (*All risks*).
- 7) Impegno a far entrare all'interno dell'impianto solo soggetti in regola con i tesseramenti federali per la stagione sportiva in corso.

Il plico dovrà pervenire al Comune di Monreale **entro 20 giorni dalla pubblicazione del presente avviso** a pena esclusione, attraverso una delle seguenti modalità alternative:

- Consegna *brevi manu* all'Area IV- Servizio Tributi e Patrimonio - Ufficio Protocollo, Piazza Vittorio Emanuele n. 8 - 90046 Monreale (farà fede il timbro apposto dall'Ufficio ricevente la documentazione) oppure

- a mezzo PEC all'indirizzo gestionerisorse.monreale@pec.it da indirizzo ascrivibile al legale rappresentante dell'associazione o intestata alla stessa.

ART. 4 – CRITERI GENERALI

- a. Saranno valutate esclusivamente le Società/Associazioni in possesso dei requisiti di cui agli artt. 2 e 4 del presente avviso.
- b. Saranno ammesse in via prioritaria le società sportive già operanti nel territorio o che hanno avuto nella stagione sportiva 2022/2023 sede sociale/legale nel comune di Monreale.
- c. Le fasce orarie verranno assegnate in funzione delle richieste formulate dai partecipanti tenendo prioritariamente conto del numero di iscritti risultanti dagli appositi tabulati resi disponibili dalle Federazioni di appartenenza e relativi alla stagione sportiva 2022/2023.
- d. Verranno assegnati fino ad un massimo di nove *slot* a settimana, esclusi i giorni di sabato e domenica che saranno dedicati alle gare di campionato.

Qualora, entro la data di presentazione delle domande, non si riuscissero ad impegnare tutte le date e gli orari disponibili, si procederà alla eventuale ulteriore attribuzione con priorità alle società già assegnatarie o cedendo i suddetti slot alle società che abbiano fatto richiesta ma siano rimaste escluse.

Le società assegnatarie potranno, su autorizzazione dell'Amministrazione, interscambiare gli slot.

ART. 5 – CRITERI DI ASSEGNAZIONE DEGLI SLOT

Gli *slot* saranno assegnati tenuto conto dei criteri generali di cui all'art. 4 del presente Avviso.

ART. 6 – DURATA DEL CONTRATTO

La concessione d'uso degli *slot* richiesti del campo sportivo "Conca d'Oro" decorre dalla data di stipula del contratto e **per anni cinque**.

ART. 7 – TARIFFE

Per l'anno 2024 sono stabilite le seguenti tariffe, relative all'uso del campo sportivo "Conca d'Oro", giusta Deliberazione di Giunta Municipale n. 79 del 14/03/2024:

GIORNATE DI ALLENAMENTO	FASCE ORARIE	TARIFFE
Lunedì - venerdì	Dalle ore 14:00 - alle ore 17:30	€ 100,00 (3 ore e 30 minuti) Incluse le partite di campionato nei giorni festivi e prefestivi
Lunedì - venerdì	Dalle ore 17:30 - alle ore 21:00	€ 100,00 (3 ore e 30 minuti) Incluse le partite di campionato nei giorni festivi e prefestivi
Lunedì - venerdì	Dalle 21:00 alle 23:00	€ 75,00 (2 ore) Incluse le partite di campionato nei giorni festivi e prefestivi
Lunedì – venerdì Sabato – domenica	Dalle ore 9:00 alle ore 14:00 e dopo le 21:00 su prenotazione	€ 180,00 + € 15,00 per contributo energia (2 ore)

ART. 8 – UTILIZZO DI SPAZI PUBBLICITARI

È consentita installazione di *banner* pubblicitari all'interno della struttura sportiva fino ad un massimo di occupazione di n. 15 spazi che verranno assegnati dall'Amministrazione con un successivo atto e gli oneri del canone unico pubblicitario saranno a carico delle società sportive.

ART. 9 - ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso non vincola in alcun modo l'Amministrazione che si riserva di annullare o revocare l'avviso medesimo, dando o meno corso allo svolgimento della selezione, prorogarne la data, sospendere o aggiornare le operazioni, aggiudicare o meno la selezione qualora non ritenga vantaggiosa l'offerta, senza che i soggetti partecipanti possano pretendere alcunché a titolo di mancato guadagno o di rimborso per i costi sostenuti per la presentazione della domanda di partecipazione. Per tutto quanto non

espressamente previsto nel presente avviso si rimanda alle disposizioni del codice civile e ad altre norme in materia, ove applicabili.

La/e società assegnataria/e sarà/saranno responsabile/i di eventuali danni, anche ai sensi dell'art. 2051 del c.c. che, in relazione alle attività svolte e alla custodia dell'impianto venissero arrecati alle persone e/o alle cose. E' escluso ogni compenso per danni o perdite di qualsiasi genere ed entità siano essi determinati da caso fortuito o forza maggiore.

Il gestore dovrà garantire che tutte le attività vengano svolte in condizioni di sicurezza e nel rispetto delle vigenti norme in materia.

Le società sportive sono autorizzate ad eventuale sbigliettamento in occasione delle gare di campionato e gli introiti derivanti dagli stessi saranno trattenuti dalle società stesse a copertura dei costi.

ART. 10 - TRATTAMENTO DEI DATI

Ai sensi del Reg. UE n. 679/2016 (GDPR), si informa che i dati forniti sono trattati dal Comune di Monreale esclusivamente per le finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipula e gestione del contratto.

Il Dirigente
Dott. Pietroantonio Bevilacqua
