



CITTÀ DI MONREALE

Codice fiscale: 00231740820 - Codice AUSA: 0000157331

AREA PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO

PROCEDURA NEGOZIATA DA ESPLETARE PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE E DI MESSA IN SICUREZZA IMPIANTISTICA DELLA PALESTRA DELL’ISTITUTO COMPRENSIVO STATALE “ANTONIO VENEZIANO” DI MONREALE - CUP I32B24000680006.

<i>RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO</i>	<i>Arch. Francesco Giardina</i>
--	---------------------------------

AVVISO AVVIO DI CONSULTAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI

(art. 50, comma 2-bis, del decreto legislativo n. 36/2023 e ss.mm.ii.)

Si rende noto che con determinazione dirigenziale n. 3713 del 19 settembre 2025, è stato stabilito di provvedere mediante procedura negoziata senza bando all’affidamento dei lavori in oggetto, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. c) del decreto legislativo n. 36/2023 e successive modifiche e integrazioni. La individuazione delle imprese da invitare alla partecipazione della suddetta procedura negoziata avverrà previa consultazione di almeno cinque operatori economici, individuati tra quelli iscritti nella sezione “A” del vigente albo di fiducia dell’ente, registrati nella piattaforma digitale certificata “Appalti & Contratti” ed in possesso della iscrizione nell’elenco di fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativi di infiltrazione mafiosa (White List), istituito presso la competente Prefettura.

In applicazione del principio di rotazione degli affidamenti, di cui all’art. 49 del vigente Codice degli appalti pubblici, non saranno selezionati operatori economici che risultino titolari di altri contratti d’appalto, mediante affidamenti diretti o procedure negoziate indette da questa Stazione Appaltante, che siano stati formalmente aggiudicati nell’ultimo anno antecedente la pubblicazione del presente avviso.

L’importo complessivo della procedura ammonta ad € **350.000,00** di cui € **218.438,32** per lavori ed € **131.561,68**, quali somme a disposizione dell’Amministrazione.

L’aggiudicazione dell’appalto avverrà secondo il criterio del minor prezzo, con l’applicazione dell’istituto dell’esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell’art. 54, comma 1 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e ss.mm. ii, qualora le imprese definitivamente ammesse

siano pari a cinque.

I lavori oggetto della presente procedura rientrano nella categoria OG1, classifica I[^]; il possesso di attestazione SOA in categoria e classifica congrua ai lavori da affidare, costituisce requisito necessario per l'invito alla procedura.

Il Responsabile Unico del Progetto è il funzionario tecnico E.Q., arch. Francesco Giardina, nominato con determinazione dirigenziale n. 2015 del 3 giugno 2024.

Si avverte che il presente avviso non costituisce invito a manifestare interesse ma si configura come uno strumento atto a dare pubblicità e trasparenza all'azione amministrativa, così come richiesto dal legislatore; lo stesso pertanto verrà pubblicato nella sezione - *Amministrazione Trasparente/Bandi di gara e contratti* - del sito istituzionale dell'ente (www.comune.monreale.pa.it), sulla piattaforma digitale certificata "Appalti & Contratti" e sul portale della Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici, istituita presso l'ANAC.

Monreale, addì 24 settembre 2025

IL Dirigente f.f.
Arch. Pietro Albanese